



**RE/MAX**  
**HEIDELBERG**

THE  
**RE/MAX**  
COLLECTION

## 4,5 Zimmer ETW, 116m<sup>2</sup> im 1.OG inkl. Balkon + 2 Stellplätze in ruhiger Lage von Wiesloch Baiertal



Status	Aktive Vermarktung
externe Objnr	2024-09-03-Mühlstr9
Betreuer	Tina Feindler
PLZ	691681
Ort	Wiesloch
Straße	Mühlstr
Hausnummer	9
Land	Deutschland
Kaufpreis	369.000 €
Provision	3,57% inkl. Mwst vom Kaufpreis, fällig sieben Tage nach dem Notartermin.
Wohnfläche	116 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	4,5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Balkon/Terrasse Fläche	3 m <sup>2</sup>
Energieeffizienzklasse	D
Baujahr	1997
Zustand	Gepflegt
Endenergieverbrauch	123,5 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Baujahr lt. Energieausweis	1997
wesentlicher	Gas